

# Závěrečný účet obce Pohoří za rok 2021

Obsah a náležitosti závěrečného účtu jsou dané § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

IČ: 00241555

DIČ: CZ 00241555

Název: Pohoří

Sídlo: Pohoří - Chotouň 100, 254 01 Pohoří u Prahy

Telefon: 241 950 299, 602582 316

E-mail: [info@obec-pohori.cz](mailto:info@obec-pohori.cz)

Internetové stránky: [www.obec-pohori.cz](http://www.obec-pohori.cz)

ID datové schránky: **pv5amag**

## Zastupitelstvo obce v roce 2021

V roce 2018 se konaly nové volby do zastupitelstev obcí: 5. 10. – 6. 10. 2018.

Dne 30. 10. 2018 se konalo ustavující zasedání nového sedmičlenného zastupitelstva.

### Jmenný seznam zastupitelstva (řazeno dle abecedy):

Adamcová Miroslava

Ing. Adámková Petra

Červenka Josef – složil slib 14.6.2021

Ing. Čížkovská Irena

Chrudimský Lukáš

MVDr. CSc. Paulová Jana – mandát skončil 31. 5. 2021

Skala Ondřej

Ing. Šauer Adam

Starostka: Ing. Adámková Petra

Místostarostka: Ing. Čížkovská Irena

### Výbory a komise obce

#### Finanční výbor:

Předseda: Ing. Adam Šauer, členové: Lukáš Chrudimský, Ing. Zuzana Tůmová

Kontrola hospodaření proběhla dne: 30. 6. 2021

#### Kontrolní výbor:

Předseda: Miroslava Adamcová, členové: Ondřej Skala, Josef Červenka ml.

Kontrola usnesení a záměrů obce proběhla dne: 1. 12. 2021

#### Kulturní komise:

Předseda: Lukáš Chrudimský, členové: Martina Králíková, Martin Čížkovský, Josef Červenka ml., Ing. Adam Šauer

### Veřejná zasedání v roce 2021

Počet zasedání: 9

## Výběr důležitých usnesení zastupitelstva obce v roce 2021

### Usnesení č. 174:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** zveřejnění záměru zřídit služebnost inženýrské sítě spočívající omezení nemovitosti parc. č. 575/8 ve vlastnictví obce Pohoří v rozsahu Věcného břemene 48 bm kabelové vedení NN a 1 ks pojistkové skříně. Za zřízení věcného břemene bude poskytnuta jednorázová náhrada ve výši 300 Kč za bm. Zároveň Zastupitelstvo **ukládá** starostce zveřejnit záměr na úřední desce.

### Usnesení č. 178:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Změnový list č. 1 ke stavbě Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň v předloženém znění. Změna rozpočtu celkem: - 6 063,53 Kč bez DPH. Dojde ke snížení ceny díla o 6 063,53 Kč bez DPH. Navrhovaná změna nebude mít vliv na smluvní termín dokončení celého díla.

### Usnesení č. 179:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SOD/2020/1 se Stavitelství Řehoř, s.r.o., se sídlem Dr. Jánské 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543.

### Usnesení č. 180:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI - IE-12-6007299/02, Radlík VN 4363, Skalsko - propojení kVN s **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583, bankovní spojení: č. ú. 35-4544580267/0100, KB Praha zastoupena zmocněncem Ing. Miroslavem Märzem na základě pověření evid. č. POV/PŘ/B1/0023/2019.

**Dotčené pozemky:** parc. č. 576/6, parc. č. 578/9, parc. č. 727/2, parc. č. 730, parc. č. 731/2.

Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **389 160,- Kč** (slovy: **třistaosmdesátdevět tisíc jednošedesát korun českých**).

### Usnesení č. 181:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** rozdělení pozemku parc. č. 590/2 spočívající v oddělení oplocené části (182 – 200 m<sup>2</sup>), kterou má dlouhodobě pronajatou pí. Dřínovská,

Zastupitelstvo obce Pohoří **ukládá** starostce zajistit podání žádosti o závazné stanovisko k dělení pozemku k Městskému úřadu Černošice, Odbor územního plánování a podání žádosti o souhlas s dělením pozemku k Městskému úřadu Jílové u Prahy, Stavebnímu úřadu.

### Usnesení č. 182:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s Městem Jílové u Prahy, zastoupeném starostou Pavlem Peškem, se sídlem Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 00241326 v předloženém znění. Město Jílové u Prahy se touto smlouvou zavazuje za úplatu umožnit obci Pohoří plnění zákonné povinnosti v ZŠ

Jílové, a to dle kapacitních možností dané školy nebo dle vzdělávacích potřeb dítěte. Obec Pohoří se zavazuje hradit za poskytovanou službu Městu Jílové u Prahy úhradu ve výši 10 000 Kč (slovy:

deset tisíc korun českých) za školní rok a za každého žáka s trvalým pobytem na území obce Pohoří,

vykonávajícího školní docházku v ZŠ Jílové. Pro stanovení celkové výše příspěvku pro daný školní rok je rozhodný počet žáků s trvalým pobytem na území obce Pohoří zapsaných do ZŠ Jílové k 30. 9. započatého školního roku.

Zastupitelstvo **ukládá** starostce zapracovat tento výdaj do rozpočtového opatření a v co nejkratším možném termínu podepsat smlouvu a uhradit příslušný příspěvek.

### Usnesení č. 183:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** rekonstrukci AT stanic ve vodojemech Pohoří a Skalsko a ukládá starostce zajistit průzkum trhu spočívající v zajištění cenových nabídek od 3 dodavatelů, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat, v souladu s vnitřní směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – Aktualizace 2019 – II. kategorie zakázek. Na příštím veřejném zasedání bude schválena nejnižší nabídka.

### Usnesení č. 185:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje zveřejnění** Výzvy a zadávací dokumentace zakázky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., „Rekonstrukce a přestavba veřejné budovy č. p. 61 v Chotouni“ v souladu s vnitřní směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – Aktualizace 2019 – III. kategorie zakázek. Investiční náklady dle rozpočtu jsou ve výši 3 607 484 Kč včetně DPH.

V případě, že obci nebude na uvedenou akci schválena žádost o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj, vyhrazuje si obec právo od zakázky odstoupit.

### Usnesení č. 186:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** zveřejnění záměru zřídit služebnost inženýrské sítě pro stavbu

č. IE-12-6010721/VB/2Pohoří-Fla, Flb, vým.PTS PZ\_4533 za 1slp. spočívající v omezení nemovitosti

parc. č. 722/1 ve vlastnictví obce Pohoří v rozsahu Věcného břemene 3 bm kabelového vedení VN a 1 ks TS na betonovém sloupu. Za zřízení věcného břemene bude poskytnuta jednorázová náhrada ve výši 1 000 Kč.

### Usnesení č. 187:

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027647/VB/1 Skalsko-kNN, SS100 p. č. 532/2 s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupena na základě jí udělené plné moci ze dne 28.01.2019, ev. číslo: PM/II-062/2019 zmocněncem spol. Elektroservis VV s.r.o., se sídlem Na Výsluní 372, PSČ 251 68 Kamenice, IČ: 27153843, DIČ: CZ27153843, zápisem v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100368. Služebnost inženýrské sítě spočívající omezení nemovitosti parc. č. 575/8 ve vlastnictví obce Pohoří v rozsahu

Věcného břemene 48 bm kabelové vedení NN a 1 ks pojistkové skříně. Za zřízení věcného břemene bude poskytnuta jednorázová náhrada ve výši 300 Kč za bm.

**Usnesení č. 191:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** povolení průjezdu po obecních komunikacích mezi štolou Halíře a Kamenným Přívozem. Za povolení průjezdu daruje žadatel obci Pohoří 5 000,- Kč.

**Usnesení č. 192:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Změnový list č. 2 ke stavbě Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň v předloženém znění. Změna rozpočtu celkem: 206 765,30 bez DPH. Dojde ke zvýšení ceny díla o 206 765,30 Kč bez DPH. Navrhovaná změna nebude mít vliv na smluvní termín dokončení celého díla.

**Usnesení č. 193:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SOD/2020/1 se Stavitelství Řehoř, s.r.o., se sídlem Dr. Jánské 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543, v předloženém znění.

**Usnesení č. 202:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 9 ke Smlouvě o nakládání s komunálním odpadem č. 2200014 v předloženém znění.

**Usnesení č. 203:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 13 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění.

Obec se zavazuje uhradit podle předběžného odborného odhadu prokazatelné ztráty dopravci úhradu prokazatelné ztráty na zajištění ostatní dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje za období 1.4. – 31. 12. 2021. Předpokládaná výše prokazatelné ztráty pro dané období je 73 494,10 Kč.

**Usnesení č. 204:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje**, že nebude bránit vzniku práva stavby pro výstavbu silnice dle stavebního povolení č. MEUC-01298/2008-280.11-Šo dne 21.05.2008 v k. ú. Pohoří u Prahy, „Lokalita 1, Lokalita 2 – Větev 3“ na pozemcích ve vlastnictví obce p.č. 36/3 a p.č.39/3 v rozsahu, jak je zakreslen v příloze, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby na pozemcích obce p. č. 36/3 a 39/19 v k. ú. Pohoří v souladu se zákresem vznikla stavba účelové komunikace.

**Usnesení č. 205:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **bere na vědomí** informaci starostky, že obci nebyla schválena žádost o dotaci na akci „Rekonstrukce č. p. 61 v Chotouňi“.

**Usnesení č. 206:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 3 a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6010721/VB/2, Pohoří-Fla, Flb, vým.PTS PZ\_4533 za 1slp. s ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena: na základě jí udělené plné moci ze dne 28.01.2019, ev. číslo: PM/II-073/2019 (která tvoří přílohu této smlouvy), zmocněncem spol. MAŠEK ELEKTRO s.r.o., se sídlem Krusičany 74, PSČ 257 41, Týnec nad Sázavou, IČ: 27651584, DIČ:CZ27651584, zápisem v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121666. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti, pozemek parc. č. 722/1 v k. ú. Pohoří u Prahy, věcným břemenem činí **3 bm kabelového vedení VN, 1 ks TS na betonovém sloupu** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku, který byl součástí zveřejněné záměru. Za omezení vlastnického práva bude obci na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **1000,- Kč**, dle výpočtu náhrady v aplikaci eBřemena, (zaokrouhлено na celé 100 Kč nahoru).

**Usnesení č. 207:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6016226/1, Pohoří – kNN, SS100, p. č. 317-7 s ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená na základě plné moci ze dne 10. 2. 2021 evid. č. PM – 074/2021: ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČ: 25741101, DIČ: CZ25741101, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65992. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti, pozemku parc. č. 317/2, je vymezen geometrickým plánem č. 782-180085/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ dne 18. 5. 2020 pod č. j. 1440/2020. Geometrický plán je přílohou smlouvy. Věcné břemeno se ržizuje za jednorázovou náhradu ve výši 11 400,- Kč (jedenácttisícčtyřistakorunčeských).

**Usnesení č. 189:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ELEKTROWIN a.s., se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, PSČ: 140 00, IČ: 272 57 843, kterou zastupuje Ing. Roman Tvrzník, předseda představenstva.

**Usnesení č. 190:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** navázání spolupráce v odpadovém hospodářství v lokalitě „Turyň“ s Městem Jílové u Prahy. Obec Pohoří se zavazuje podílet se na nákladech na sběr a likvidaci komunálního odpadu rekreačních objektů umístěných na svém katastrálním území, v lokalitě „Turyň“, vyčíslených dle skutečného počtu rekreačních objektů paušálně za rok.

**Usnesení č. 191:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **bere na vědomí a schvaluje** informaci starostky k opravě havarijního zdiva nad vstupem do MŠ Pohoří a ve štítě nad kuchyní MŠ – č. p. 61 v Chotouni a zároveň informaci o opravě fasády. Zastupitelstvo **bere na vědomí a schvaluje**, že starostka uzavřela předloženou Smlouvu o dílo s panem Tomášem Švejdou na opravu havarijního zdiva a podbití části objektu a předloženou Smlouvu o dílo s Františkem Škábou a Jiřím Kotábem na opravu fasády na části objektu u vstupu do MŠ Pohoří. Cena za dílo u každé smlouvy nepřesáhne 100 000,- Kč.

**Usnesení č. 192:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **revokuje** své usnesení č. 185 ze dne 21. 4. 2021:

**„Usnesení č. 185:**

*Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje zveřejnění** Výzvy a zadávací dokumentace zakázky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., „Rekonstrukce a přestavba veřejné budovy č. p. 61 v Chotouni“ v souladu s vnitřní směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – Aktualizace 2019 – III. kategorie zakázek. Investiční náklady dle rozpočtu jsou ve výši 3 607 484 Kč včetně DPH.*

*V případě, že obci nebude na uvedenou akci schválena žádost o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj, vyhrazuje si obec právo od zakázky odstoupit.*

**Usnesení č. 195:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** poskytnutí materiálu na opravu cesty v Chotouni – do chatové osady Drnka v celkové částce 15 000,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** poskytnutí materiálu na opravu cesty v Pohoří – do chatové osady na Pískách v celkové částce 6 000 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 196:**

Zastupitelstvo obce Pohoří bere na vědomí informaci starostky a **schvaluje**, že panu Petru Semeckému obec Pohoří vrátí částku 50 000,- Kč jako finanční příspěvek na dosud nevybudovanou větev 5 místní komunikace v Pohoří a zároveň přijímá částku 150 000 Kč, již dříve vyplacenou, jako dar na nespecifikovaný rozvoj obce Pohoří a **ukládá** starostce, aby podepsala dodatek ke smlouvě o finančním příspěvku.

**Usnesení č. 201:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** poskytnutí finančního daru na pořádání **Mistrovství České republiky v orientačním běhu ve dnech 18. a 19.září 2021 na území Obce Pohoří** ve výši 5 000,- Kč. Obdarovaný je OK Kamenice, z.s., oddíl orientačního běhu, Slunečná 678, 251 68 Kamenice.

**Usnesení č. 202:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **bere na vědomí** informaci starostky o havarijním stavu stavby s nádrží s vodou naproti budově č. p. 100 v Chotouni ve vlastnictví obce a **schvaluje**, aby starostka zadala odstranění havarijního padajícího zdiva dle vyjádření odborníka a terén po zdivu byl vyrovnán do roviny, v souladu s doporučením odborníka.

**Usnesení č. 203:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** nabídku firmy OKNOPLASTIK s.r.o., se sídlem Levá 39023, 147 00Praha 4, IČ: 267737906 v celkové výši 194 356,- Kč bez DPH, 235 171,- Kč.

**Usnesení č. 204:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Změnový list č. 3 ke stavbě Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň v předloženém znění. Změna rozpočtu celkem: 142 270,03 Kč bez DPH. Dojde ke zvýšení ceny díla o 142 270,03 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 205:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. SOD/2020/1 se Stavitelství Řehoř, s.r.o., se sídlem Dr. Jánské 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543, v předloženém znění. Akce Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň.

**Usnesení č. 206:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** přijetí nabídky Ing. Jaroslava Frány, Inženýrské a stavební práce s.r.o., U Kaštanu 4/1217, na vypracování Dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DÚR + DSP), položkového rozpočtu a inženýrské činnosti dle předložené nabídky ze dne 27. 7. 2021. Akce: Výstavba místních komunikací a parkovacích stání Skalsko.

**Usnesení č. 207:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** zveřejnění záměru na zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IV- 12- 6028634/VB1 s tím, že omezení dotčené nemovitosti, pozemku parc. č. 306/1, bude vyplaceno jednorázová náhrada ve výši celkem 3.200,- Kč bez DPH. Předpokládaný rozsah omezení nemovitosti činí 15 bm.

**Usnesení č. 208:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** přijetí nabídky pana Tomáše Švejdy, Ctětín 50, 538 25 Nasavrky, IČ: 74872923, na obouchání omítek, obouchání dlažby schodiště, vyzdění příček, přípravu dveří a oken a drážek pro elektroinstalaci v celkové ceně 160 500,- Kč dle předložené cenové nabídky ze dne 21. 9. 2021. Termín plnění díla je do 31. 12. 2021 v 2. NP č. p. 61 v Chotouni.

**Usnesení č. 209:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** přijetí nabídky pana Jiřího Kotába, Luka pod Medníkem 168, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 88387879, na instalaci vody a topení v celkové ceně 74 500,- Kč dle předložené cenové nabídky ze dne 21. 9. 2021. Termín plnění díla je do 31. 12. 2021 v 2. NP č. p. 61 v Chotouni.

**Usnesení č. 211:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obce Pohoří v předloženém znění včetně komentáře Shrnutí PFO: Pohoří.

**Usnesení č. 212:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti věcného břemene – služebnosti, IV-12-6024662/5, Libeř – TS, kNN, SS300 p.č. 2,3 s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena společností ENGIE Services a.s., se sídlem Praha 4, Lhotecká č. p. 793, č. or. 3, PSČ: 143 00, IČO: 26121603, DIČ: CZ26121603, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6192, kterou zastupuje Michal Karafiát, zaměstnanec ENGIE Services a.s. na základě plných mocí založených na katastrálním úřadu. Věcné břemeno spočívá z kabelovém zemním vedení NN, pozemek parc. č. 750 v k.ú. Pohoří u Prahy. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 200,- Kč.

**Usnesení č. 213:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** nabídku firmy Jan Rak, Okružní 429, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ: 12575429, DIČ: CZ 540914447 na provedení nové elektroinstalace – Rekonstrukce veřejné budovy č. p. 61 Chotouň v celkové ceně 255 702,82 Kč bez DPH dle předložené nabídky ze dne 11. 10. 2021. Předpokládaný termín ukončení zakázky je květen 2022.

**Usnesení č. 214:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb na území obce Pohoří na období roku 2022 s Posázaví o.p.s., se sídlem Jemniště 1, 257 01 Postupice, IČ: 27129772, DIČ: CZ 27129772, zastoupená Bohuslavou Zemanovou, ředitelkou Společnosti. Obec Pohoří poskytne neinvestiční dotaci ve výši 36 700,- Kč. Zastupitelstvo obce Pohoří **ukládá** starostce zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

**Usnesení č. 216:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** přijetí dotace ve výši 379 351,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň“, ev. č. projektu ISF/ŽIV/043636/2021.

**Usnesení č. 217:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Změnový list č. 4 ke stavbě Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň v předloženém znění. Změna rozpočtu celkem: 36 102,75 Kč bez DPH. Dojde ke zvýšení ceny díla o 36 102,75 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 218:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 5 k Smlouvě o dílo č. SOD/2020/1 se Stavitelství Řehoř, s.r.o., se sídlem Dr. Jánské 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543, v předloženém znění. Akce Rozšíření a intenzifikace ČOV Chotouň. Celkový ekonomický výsledek změny výstavby: dojde ke zvýšení ceny díla o 36 102,75 Kč bez DPH. Tato změna je v souladu s §222, odst. 5, Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

**Cena díla bez DPH 10 378 822,55 Kč**

**Cena díla celkem s DPH 12 558 375,29 Kč**

**Usnesení č. 219:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo SOD/2016/004 s Ing. Arch. Janem Bucharem, Vestecská 350, 252 50 Vestec, IČ: 16133854, DIČ: CZ5703122260, v předloženém znění. Předmětem Dodatku je úprava návrhu ÚP Pohoří dle výsledků 3. veřejného projednání pro 4. veřejné projednání v částce 33 880,- Kč vč. DPH. Celková cena bez DPH 181 000,- Kč, celková cena s DPH 219 010,- Kč.

**Usnesení č. 222:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **bere na vědomí** informace starostky k možnostem vytápění obecních budov. Zastupitelstvo **schvaluje** rekonstrukci topného kanálu – propojení kotelny a budovy mateřské školy s tím, že práce provede pan Jiří Kotáb.

Zároveň Zastupitelstvo **ukládá** starostce zadat rekonstrukci topného kanálu – propojení kotelny a budovy mateřské školy, panu Jiřímu Kotábovi, Luka pod Medníkem 168, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 88387879 s tím, že cena díla nepřesáhne 200 000,- Kč.

**Usnesení č. 223:**

Zastupitelstvo **schvaluje** nákup nového kotle na pelety do centrální kotelny v obecní budově č. p. 100. Zastupitelstvo **ukládá** starostce zajistit objednávku nového kotle na pelety včetně zásobníku na pelety a šnekového dopravníku dle doporučení odborníka na vytápění pana Romana Matouška s tím, že předpokládaná cena kotle je 200 000,- Kč. Před objednávkou starostka uvědomí písemně Zastupitele o typu a ceně vybraného kotle.

**Usnesení č. 233:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **bere na vědomí a schvaluje** informaci starostky k pořízení nového automatického kotle HT DasPell GL 60kW včetně automatického odpopelnění, pneumatického doplňování pelet, regulace a rozšiřujících modulů v celkové ceně 260 850,- Kč bez DPH. Dodavatelem je NOVITERA a.s., Chebská 73/48, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 27978095, DIČ: CZ27978095.

**Usnesení č. 234:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** nabídku pana Martina Vanžury, Skoupý 35, 262 55 Skoupý, na vyvložkování komína pro nový automatický kotel na pelety v celkové ceně 63 000,- Kč včetně DPH. Cena zahrnuje Ak nahlížecí díl s dvířkami, T kus ohebnou vložkou 12 m, krycí plech, sponu a stříšku. V ceně je zahrnuta práce a materiál.

**Usnesení č. 235:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** nabídku na pořízení materiálu na topení v novém sídle OÚ Pohoří od pana Jiřího Kotába, Luka pod Medníkem 168, 254 01 Jílové u Prahy, IČ: 88387879 v celkové ceně 263 400,- Kč.

**Usnesení č. 236:**

Zastupitelstvo obce Pohoří **schvaluje** předloženou nabídku na kompletní opravu veškerého zdiva, omítnutí a štukování, v novém sídle OÚ – 2. NP č. p. 61 v Chotouni od pana Tomáše Švejdy, Ctětín 50, 538 25 Nasavrky, IČ: 74872923 v celkové ceně 332 000,- Kč. Cena zahrnuje zahození drážek, špicování, nahazování, štukování, špalety, natažení lepidla s perlíčkem, penetrování, zazdění splachovadel, obroušení příček, oškrabání malby na schodišti. Zdivo bude připraveno pod finální malbu v celém podlaží.

## Hospodaření obce

### 1. Údaje o plnění příjmů a výdajů za kalendářní rok 2021 v Kč

Obec Pohoří hospodařila v roce 2021 podle rozpočtu schváleného Zastupitelstvem obce usnesením č. 154 ze dne 7. 12. 2020. V průběhu roku 2021 bylo provedeno celkem 18 rozpočtových opatření.

Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2021:

Příjmy v roce 2021 byly plánovány ve schváleném rozpočtu v částce 6 069 775 Kč, v upraveném rozpočtu k 31. 12. 2021 činily 18 205 418 Kč. Jejich skutečné plnění dosáhlo výše 18 204 677 Kč, to znamená, že byly splněny na 99,99 % upraveného rozpočtu. Celkové příjmy v roce 2021 dosáhly v meziročním srovnání 186 % celkových příjmů roku 2020. Rozbor příjmů je obsahem následujících tabulek:

PŘÍJMY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění k 31. 12. 2021	% plnění k upraveném u rozpočtu	Skutečnost 2020
Třída 1: Daňové příjmy	5 388 875	7 354 668	7 354 058	99,99	6 486 883
Třída 2: Nedaňové příjmy	581 900	1 207 121	1 206 990	99,99	440 511
Třída 3: Kapitálové příjmy	0	80 000	80 000	100	45 950
Třída 4: Přijaté transfery	99 000	9 563 629	9 563 629	100	2 807 775
<b>Příjmy celkem:</b>	<b>6 069 775</b>	<b>18 205 418</b>	<b>18 204 677</b>	<b>99,99</b>	<b>9 781 119</b>

**Daňové příjmy - položky 1xxx**

Druh příjmu	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	9 00 000	9 497 00	9 49 639	99,99
Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníkem	21 000	62 500	62 416	99,87
Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	82 500	162 000	161 800	99,88
Daň z příjmů práv. osob	825 000	1 365 500	1 365 495	100,00
Daň z příjmů práv. osob za obce	63 750	100 510	100 510	100,00
Daň z přidané hodnoty	1 875 000	3 051 000	3 050 880	100,00
Odvody za odnětí půdy ze zem. půd. fon	0	2 000	1 980	99,00
Poplatky za odnětí pozemků plnění f.lesa	0	800	783	97,87
Poplatek za provoz systému KO	360 000	464 956	464 956	100,00
Poplatek ze psů	5 250	8 300	8 300	100,00
Správní poplatky	2 625	10 150	10 150	100,00
Zrušený odvod z výher. hracích přístrojů	0	0	0	100,00
Zrušený odvod z výher. hracích přístrojů	18 750	45 050	45 024	99,94
Daň z nemovitých věcí	1 235 000	1 132 200	1 132 119	99,99
<b>Třída 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>5 388 875</b>	<b>7 354 668</b>	<b>7 354 058</b>	<b>99,99</b>

**Nedaňové příjmy - položky 2xxx**

Druh příjmu	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
Příjmy z poskytování služeb a výrobků	137 500	262 554	262 474	99,97
Příjmy z prodeje zboží	2 000	2 465	2 465	100,00
Přijaté neinvestiční dary	0	5 000	5 000	100,00
Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	22 000	0	0	0,00
Příjmy z úroků	2 200	3 400	3 394	99,82
Příjmy z pronájmu ost. nem. věcí	388 000	385 067	385 067	100,00
Ostatní příjmy z pronájmu majetku	5 200	25 100	25 054	99,82
Příjmy z pronájmu pozemků	25 000	87 975	87 975	100,00
Ostatní příjmy z vlastní činnosti	0	435 560	435 560	100,00
<b>Třída 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>581 900</b>	<b>1 207 121</b>	<b>1 206 990</b>	<b>99,99</b>

**Kapitálové příjmy - položky 3xxx**

Druh příjmu	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
Přijaté dary na pořízení dl. majetku	0	80 000	80 000	100,00
<b>Třída 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>100,00</b>

#### Neinvestiční přijaté transfery - třída 4xxx

Druh příjmu	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
NI př.transf. ze všeob.pokl.sp.st.rozp.	24 000	96 167	96 167	100,00
NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	75 000	86 400	86 400	100,00
Ost. př.transfer. ze státního rozp.	0	8 452 000	8 452 000	100,00
Inv. př. transfery od krajů	0	379 351	379 351	100,00
<b>Třída 4 - NI TRANSFERY CELKEM</b>	<b>99 000</b>	<b>9 013 918</b>	<b>9 0139 18</b>	<b>100,00</b>

#### Bankovní převody mezi účty - třída 4xxx

Druh příjmu	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
Převody z vlastních fondů hosp. činn.	0	10 000	10 000	100,00
Převody z rozpočtových účtů	0	539 710	539 710	100,00
<b>Třída 4 - PŘEVODY CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>549 710</b>	<b>549 710</b>	<b>100,00</b>

<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>6 069 775</b>	<b>18 205 418</b>	<b>18 204 677</b>	<b>100,00</b>
----------------------	------------------	-------------------	-------------------	---------------

Výdaje byly v roce 2021 ve schváleném rozpočtu stanoveny na 18 281 000 Kč, v upraveném rozpočtu k 31. 12. 2021 činily 20 086 082 Kč. Skutečné čerpání výdajů v roce 2021 dosáhlo výše 20 071 706 Kč, tj. 99,93 % upraveného rozpočtu. Výdajová část rozpočtu byla členěna do 30 paragrafů a 43 položek. Přehled o čerpání jednotlivých položek podávají následující tabulky.

#### VÝDAJE DLE PARAGRAFŮ CELKEM

Paragraf	schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu
1032 Podpora ostatních produkčních činností	39 000	56 400	56 400	100,00
2212 Silnice	210 000	88 420	87 879	99,39
2221 Provoz veřejné silniční dopravy	212 000	0	0	0,00
2292 Dopravní obslužnost veř. Službami - link	0	140 014	140 013	100,00
2310 Pitná voda	420 000	23 889	23 889	100,00
2321 Odvád.a čišt.odp.vod a nakládání s kaly	12 920 000	12 909 562	12 909 561	100
,002341 Vodní díla v zemědělské krajině	0	22 110	22 106	99,99
3111 Mateřské školy	401 000	716 107	716 107	100,00
3113 Základní školy	0	200 000	200 000	100,00
3399 Zálež. kultury , církví a sděl.prostředků	82 500	6 145	6 145	100,00
3421 Využití volného času dětí a mládeže	5 000	2 800	2 800	100,00
3631 Veřejné osvětlení	120 000	109 700	109 622	99,93
3632 Pohřebnictví	6 500	6 000	6 000	100,00
3635 Územní plánování	30 000	33 880	33 880	100,00
3639 Komunální lužby a územní rozvoj	314 000	1 328 806	1 328 583	99,98

3721 Sběr a odvoz nebezpečných odpadů	15000	27354,1	27354,1	100,00
3722 Sběr a odvoz komunálních odpadů	360 000	398 300	398 292	100,00
3723 Sběr a odvoz ostatních odpadů	410 000	331 500	331 496	100,00
3726 Využití a zneškodňování ostat.odpadů	35 000	28 200	28 161	99,86
3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	100 000	105 625	105 529	99,91
5213 Krizová opatření	50 000	0	0	0,00
5512 Požární ochrana - dobr.část	24 500	30 084	30 034	99,83
6112 Zastupitelstva obcí	1 082 000	1 231 294	1 231 294	100,00
6114 Volby do parlamentu ČR	0	19 831	19 831	100,00
6171 Činnost místní správy	1 252 500	1 583 779	1 570 452	99,16
6310 Příjmy a výdaje z úvěr.finanč.operací	7 000	8 400	8 391	99,89
6320 Pojištění funkčně nespécifikované	35 000	27 660	27 660	100,00
6330 Převody vlastním fondům	0	549 712	549 712	100,00
6399 Ost.finanční operace	100 000	100 510	100 510	100,00
6409 Ostatní činnost j.n.	50 000	0	0	0,00
<b>CELKEM</b>	<b>18 281 000</b>	<b>20 086 082</b>	<b>20 071 706</b>	<b>99,93</b>

VÝDAJE	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění k 31. 12. 2021	% plnění k upravenému rozpočtu	Skutečnost 2020
Třída 5: Běžné výdaje	11 591 000	4 965 615	4 951 434	99,74	4 686 175
Převody vlast.fond.hospod.čin.	0	10 002	10 002	100	0
Převody vlastním rozp. účtům	0	1 000	1 000	100	0
Ostatní převody vlastním fondům	0	538 710	538 710	100	2 000 000
Třída 6: Kapitálové výdaje	6 690 000	14 570 755	14 570 560	100	553 369
<b>Výdaje celkem:</b>	<b>18 281 000</b>	<b>20 086 082</b>	<b>20 071 706</b>	<b>99,93</b>	<b>7 239 544</b>

Příjmy a výdaje jsou účtovány na základě rozpočtové skladby v členění na položky a paragrafy. Celkové hospodaření je rozepsáno na příloze č. 1, včetně schváleného rozpočtu, upraveného rozpočtu a skutečnosti - výkaz Fin 2-12 M. Rozpočet na rok 2021 byl schválen jako schodkový a byl i tak uzavřen.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 8. 12. 2021 přijalo usnesení č. 238 ve kterém pověřuje starostku obce ke schválení rozpočtového opatření k 31. 12. 2021 před odesláním výkazu FIN 2-12 M za daný rok do CSÚIS. Následně je rozpočtové opatření schváleno (vzato na vědomí) na nejbližším zasedání ZO.

## 2. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Poskyt.	Účel	ÚZ	Položka	dotace	Čerpání	%
MF	neúčelové příspěvky ze SR-kompenzační bonus	98037	4111	61 455,28	61 455,28	100,00
KÚ Stř.kr.	volby do parlamentu ČR	98071	4111	31 000,00	19 830,76	63,97
KÚ Stř.kr.		98037	4111	14 881,57	14 881,57	100,00

KÚ Stř.kr.	dotace na státní správu		4112	86 400,00	86 400,00	<b>100,00</b>
KÚ Stř.kr.	investiční dotace na čistiřnu odpadních vod	00119	4222	379 351,00	379 351,00	<b>100,00</b>
Mze	investiční dotace na čistiřnu odpadních vod	29993	4216	8 452 000,00	8 452 000,00	<b>100,00</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>9 025 087,85</b>	<b>9 013 918,61</b>	<b>99,88</b>

V souladu s vyhláškou č. 367/2015 Sb., byly nespotřebované státní účelové transfery, které obec obdržela v roce 2021 od ústředních orgánů, vráceny při finančním vypořádání za rok 2021 zpět do státního rozpočtu. Dotace byly řádně vyúčtovány a použity na poskytnutý účel.

V roce 2021 nebyly vyčerpány účelové prostředky poskytnuté na volby do parlamentu ČR.

Neúčelový příspěvek ze SR – kompenzační bonus poskytnutý MF určený ke zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obce nepodléhal finančnímu vypořádání se státním rozpočtem.

Příloha č. 1: výkaz pro zhodnocení plnění rozpočtu – FIN 2 – 12 M

### 3. Stav na bankovních účtech k 31. 12. 2021

Název	Stav k 31. 12. 2021
ČSOB - ZBÚ	5 741 476,22 Kč
ČSOB - Spořicí účet pro podnikatele	4 904 699,47 Kč
ČNB	1 172 530,88 Kč
<b>Celkem</b>	<b>11 818 706,57 Kč</b>

### 4. Hospodaření s majetkem obce a inventarizace

Veškerý majetek obce je pojištěn u Kooperativa pojišťovna a.s.

#### Pronájmy:

##### Pronájem pozemků:

Pronájmy ostatních pozemků – Drobné smlouvy na dobu neurčitou

Pronájem rybníka – smlouvy na dobu neurčitou

##### Pronájem nebytových prostor:

Budova č. p. 8 – smlouva na dobu neurčitou

##### Pronájmy ostatního majetku:

Smlouva na pronájem vodovodu a kanalizace.

## Majetek obce:

Název	Brutto	Korekce (odpisy)	Netto	porovnání rok 2020
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek obce</b>				
drobný majetek v hodnotě do 60.000 Kč	87 132 Kč	87 132 Kč	0	79 137
Ostatní majetek (územní plán, plán můstek)	550 678 Kč	289 113 Kč	261 565	284 853
<b>Celkem</b>	<b>637 810 Kč</b>	<b>376 245 Kč</b>	<b>261 565</b>	<b>363 990</b>
<b>Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</b>				
územní plán	214 472	0	214 472	180 592
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek celkem</b>	<b>852 283</b>	<b>376 245</b>	<b>476 037</b>	<b>544 583</b>
<b>Dlouhodobý hmotný majetek obce - neodpisovaný</b>				
<b>Pozemky</b>				
- lesní pozemky	136 326	0	136 326	136 328
- zahrady, louky, rybníky	110 680	0	110 680	110 505
- zastavěná plocha, komunikace	295 470	0	295 470	296 599
ostatní pozemky	528 852	0	528 852	527 897
<b>Celkem</b>	<b>1 071 329</b>	<b>0</b>	<b>1 071 329</b>	<b>1 071 329</b>
V roce 2021 obec neprodávala, nekupovala a nesměňovala žádné pozemky.				
<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>				
ostatní finanční majetek (akcie) Obec vlastní akcie Hasičské vzájemné a.s.	2 000	0	2 000	2 000
<b>Neodpisovaný majetek celkem</b>	<b>1 073 329</b>	<b>0</b>	<b>1 073 329</b>	<b>1 073 329</b>
<b>Dlouhodobý hmotný majetek obce - odpisovaný</b>				
<b>Stavby</b>				
- budovy pro služby obyvatelstvu	9 223 450	1 871 091	7 352 359	7 430 182
- jiné nebytové domy a nebytové prostory	7 895 797	2 082 897	5 812 900	5 988 234
- komunikace a veřejné osvětlení	110 341 354	69 003 546	41 337 808	41 855 027
- jiné inženýrské sítě	34 248 529	4 555 607	29 692 922	30 095 007
- ostatní stavby	2 571 848	1 026 515	1 545 332	1 420 122
<b>Stavby celkem</b>	<b>164 280 979</b>	<b>78 539 656</b>	<b>85 741 322</b>	<b>86 788 575</b>
samostatné hmotné movité věci	705 736	221 258	484 487	200 149
drobný dlouhodobý hmotný majetek	848 432	848 432	0	808 252
ostatní dlouhodobý hmotný majetek	15 526	8 690	6 836	7 388
<b>Ostatní dlouhodobý hm. majetek obce celkem</b>	<b>1 569 696</b>	<b>1 078 380</b>	<b>491 324</b>	<b>1 015 790</b>
<b>Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</b>				
- ČOV	13 827 303	0	13 827 303	789 466
- přestavba budovy čp. 61 poskytnuté zálohy na přestavbu budovy čp. 61	3 457 903	0	3 457 903	2 789 426
	263 400	0	263 400	3 578 892

Nedokončený dlouhodobý hm. majetek celkem	17 548 606	0	17 548 606	7 157 785
---	------------	---	------------	-----------

<b>Dlouhodobý hmotný majetek celkem</b>	<b>183 399 282</b>	<b>79 618 037</b>	<b>103 781 254</b>	<b>94 962 151</b>
---	--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

<b>Majetek obce celkem</b>	<b>185 324 895</b>	<b>79 994 282</b>	<b>105 330 621</b>	<b>96 580 064</b>
----------------------------	--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Od roku 2012 obec provádí rovnoměrné odpisy u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku dle odpisového plánu. Inventarizační komise provedla k 31. 12. 2021 inventarizaci veškerého majetku. Byla provedena fyzická i dokladová inventura, porovnán stav skutečný se stavem účetním. Inventarizací nebyly zjištěny rozdíly.

Příloha č. 5: Inventarizační zpráva za rok 2021

## 5. Pohledávky a závazky obce

Pohledávky obce v roce 2021

Název	V tisících Kč
Odběratelé - krátkodobé pohl.	2
Krátkodobé poskytnuté zálohy	52
Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	121
Dohadné účty aktivní	50
Jiné pohl. z hl. činnosti	14
Ostatní krátkodobé pohledávky	0
Náklady příštích období	56
<b>CELKEM POHLEDÁVKY OBCE</b>	<b>295</b>
z toho: - ve splatnosti	281
- po splatnosti	14

Krátkodobé závazky obce v roce 2021

Název	V tisících Kč
Dodavatelé	194
Zaměstnanci a zastupitelé	110
Sociální a zdravotní pojištění	44
Daně a pojistky	9
Výdaje příštích období	0
Dohadné účty pasivní	314
Výnosy příštích období	2
<b>CELKEM ZÁVAZKY OBCE</b>	<b>673</b>
z toho: - ve splatnosti	642
- po splatnosti	31

## 6. Investice realizované v roce 2021

V roce 2021 byla dokončena přestavba čističky odpadních vod. Její kapacita byla navýšena z 320 EO na 600 EO. Dne 16. 11. 2021 byla uvedena do zkušebního provozu. V roce 2021 bylo proinvestováno Kč 13. 037. 837,42. Celková investice od roku 2018 do roku 2021 na čistiřnu odpadních vod činila Kč 13.827.303,92. MZe obci poskytlo dotaci ve výši Kč 8.831.351,- a dále obci poskytl dotaci Středočeský kraj ve výši Kč 379.351,-.

Dále pokračovala přestavba budovy čp. 61. V roce 2021 bylo proinvestováno Kč 931.877,-. Od roku 2018 do 2021 náklady činily Kč 3.721.303,-. Po jejím dokončení bude do prvního patra přesunuto sídlo obecního úřadu. Půda bude využívána jako komunitní centrum.

Byl pořízen nový kotel DasPell GL 60kW, který bude vytápět budovu čp. 100 a budovu čp. 61. Pořizovací cena kotle činila Kč 315.628,50.

Náklady na vyvločkování komínu v budově čp. 100 činily Kč 62.000,-.

## 7. Pracovníci obce

7 zastupitelů (1 uvolněný zastupitel + 6 neuvolněných zastupitelů)

1 pracovní smlouva – hlavní pracovní poměr

6 dohod o provedení práce (z toho 1 dohod na volby do Parlamentu ČR)

1 příkazní smlouva na účetní obce

1 smlouva dle občanského zákoníku na činnost pověřence

## 8. Fondy obce

Obec zřídila fond rozvoje vodovodu a kanalizace.

Fond je určen k zabezpečení financování udržitelnosti a rozvoje vodovodu a kanalizace ve vlastnictví Obce Pohoří. Fond slouží jako rezerva na investiční a nepředvídané neinvestiční výdaje.

Veškeré finanční prostředky fondu jsou evidovány na běžném bankovním účtu č. 293259795/0300 vedeném u ČSOB, a. s., pobočka Jílové u Prahy. Evidované finanční prostředky musí být kryty finanční hotovostí viz. Rozvaha účet 236 = účet 419 = Příloha F.

Běžný účet fondu VaK	Pohyby na účtu
Počáteční stav k 1.1.2021	2 267 757,75 Kč
tvorba fondu	979 044,31 Kč
čerpání fondu	3 081 749,00 Kč
<b>Stav na BU k 31. 12. 2021</b>	<b>165 053,06 Kč</b>

Fond byl čerpán na výstavbu nové čistiřny odpadních vod.

## 9. Hospodářská činnost

Živnostenské oprávnění:

Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti: Ubytovací služby

Zahájeno: 10. 06. 2008

Druh činnosti: Ohlašovací volná

Vznik oprávnění: 10. 06. 2008

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Krátkodobý finanční majetek hospodářské činnosti k 31. 12. 2021

Název	Zůstatek k 31. 12. 2021
ČSOB - ZBÚ	58 197,51 Kč
pokladna	4 452,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>62 649,51 Kč</b>

Pohledávky a závazky hospodářské činnosti k 31. 12. 2021

název	V tisících Kč
Odběratelé - krátkodobé pohl.	0
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>0</b>
z toho: - ve splatnosti	0
- po splatnosti	0
Dodavatelé	3
Zaměstnanci	3
<b>Závazky celkem</b>	<b>6</b>
z toho: - ve splatnosti	6
- po splatnosti	0

Celkový výsledek hospodaření za rok 2021:

Náklady hospodářské činnosti	101 306,84 Kč
Výnosy hospodářské činnosti	114 010,09 Kč
<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>12 703,25 Kč</b>

Pracovníci hospodářské činnosti:

1 dohoda o provedení práce

## 10. Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

Obec Pohoří je zřizovatelem příspěvkové organizace: Mateřská škola Pohoří, okres Praha – západ, příspěvková organizace, IČ: 020 32 287.

Vynaložené prostředky na údržbu a provoz:

NI transfer ze SR	401 000,00 Kč
Příspěvek na provoz	0,00 Kč
Opravy a údržba	301 027,00 Kč
Ostatní služby a nákup materiálu	14 080,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>716 107,00 Kč</b>

Ing. Irena Čížková a Marcela Daňková provedly dne 26. 11. 2021 přezkoumání hospodaření příspěvkové organizace za rok 2021 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky v hospodaření organizace.

Příloha č. 7: Účetní závěrka Mateřské školy Pohoří, okres Praha – západ, příspěvkové organizace (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha).

## 11. Příjmy a výdaje, výsledek hospodaření

### Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2 - 12 M

Příjmy	18 204 677,20 Kč
Výdaje	20 071 706,45 Kč
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	<b>-1 867 029,25 Kč</b>

### Výkaz zisku a ztráty

Náklady	6 656 210,76 Kč
Výnosy	8 946 467,29 Kč
<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>2 290 256,53 Kč</b>

### Rozvaha

Výsledek hospodaření běžného účetního období	2 290 256,53 Kč
Výsledek hospodaření předcházejících úč. období - účet 432	11 059 066,65 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>13 349 323,18 Kč</b>

## **12. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pohoří za rok 2021**

Přezkoumání vykonali pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje Ing. Jarmila Štětinová a PhDr. Ladislav Tomášek. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí v platném znění, dne 6. 12. 2021 jako dílčí přezkoumání a dne 14. 2. 2022 jako konečné přezkoumání.

Závěr přezkoumání: Při zkoumání hospodaření obce Pohoří za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Příloha č. 6: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pohoří za rok 2021.

### **Přílohy k závěrečnému účtu obce Pohoří za rok 2021:**

Příloha č. 1: výkaz pro zhodnocení plnění rozpočtu – FIN 2 – 12 M

Příloha č. 2: Rozvaha k 31. 12. 2021

Příloha č. 3: Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2021

Příloha č. 4: Příloha k vyhlášce č. 410/2009 Sb. k 31. 12. 2021

Příloha č. 5: Inventarizační zpráva za rok 2021

Příloha č. 6: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pohoří za rok 2021

Příloha č. 7: Účetní závěrka Mateřské školy Pohoří Příspěvkové organizace (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha)

Na úřední desce je zveřejněn návrh závěrečného účtu v užším rozsahu, který obsahuje údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové sklady a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Přílohy nejsou pro svůj rozsah zveřejňovány na úřední desce, pro zájemce jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě obce Pohoří.

Úplné znění závěrečného účtu obce Pohoří za rok 2021 včetně příloh je v elektronické podobě zveřejněno na elektronické úřední desce na adrese: [www.obec-pohori.cz](http://www.obec-pohori.cz)

### **Připomínky:**

Připomínky k návrhu Závěrečného účtu mohou občané uplatnit písemně ve lhůtě do 7.6.2022 doručením na adresu obce, nebo ústně na zasedání Zastupitelstva obce dne 8.6.2022

V Pohoří dne 22.5.2022

Ing. Petra Adámková  
Starostka obce