

OZNÁMENÍ

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Obec Pohoří podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb.,
o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ (dále jen „katastrální úřad“) č.j.: RO-5/2021-210, že v katastrálním území Pohoří u Prahy, obce Pohoří bude dne 5. 3. 2021 zahájena

revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 31. 12. 2021.

Předmětem revize budou na základě § 43 Vyhlášky 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) ve znění pozdějších předpisů:

- a) hranice pozemků,
- b) obvody budov a vodních děl,
- c) druh pozemků, způsob využití pozemků,
- d) typ stavby a způsob využití stavby,
- e) zápisy v záznamu pro další řízení z hlediska potřeby jejich dalšího evidování, sledování a řešení a další prvky polohopisu.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Jednání se zaměstnanci katastrálního úřadu bude v době revize možné na Obecním úřadě v Pohoří ve stanovených dnech, o kterých budou vlastníci nemovitostí s předstihem informováni, případně na Katastrálním pracovišti Praha-západ v úředních hodinách po předchozí dohodě na tel. č. 284 044 140.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může za to být pokutován.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne: